

Tarifs TRANSACTION

au 13 janvier 2025

(Montants TTC T.V.A à 20 %)



Christelle Clauss
IMMOBILIER

HAUTE-SAVOIE

VENTE D'IMMEUBLE À USAGE D'HABITATION

MONTANT DE LA VENTE EN TTC

HONORAIRES TTC*

De 0 à 100 000 € (avec un minimum de forfait de 5000 € TTC)	9 %
De 100 001 à 200 000 €	7 %
De 200 001 à 300 000 €	6 %
Au-delà de 300 001 €	5 %

*Honoraires charge acquéreur

TRANSACTIONS divers

HONORAIRES TTC*

Terrains	10 %	
Parking ou garage	Forfait 2000 €	
Avis de valeur écrit	Forfait 250 € TTC	<i>Gratuit en cas de signature de mandat de vente (Estimation orale toujours offerte)</i>
Pré-état daté	200€ TTC	

*Honoraires charge acquéreur

IMMEUBLE PROFESSIONNEL

VENTE

PART HONORAIRES CHARGE PRENEUR

Locaux commerciaux, bureaux, entrepôts, immeubles professionnels ou commerciaux, terrains industriels ou commerciaux.	10% HT (12% TTC)
Fonds de commerces, cession de bail, pas de porte	8% HT (9.6% TTC)

LOCATION

Locaux commerciaux, bureaux, entrepôts	10 % HT du loyer triennal (12 %TTC) Minimum 6000€ TTC
Bail précaire < 36 mois	10 % HT du loyer de la période (12 % TTC) Minimum 6000€ TTC
Etat des lieux (si prestation unique)	300 € HT (360 € TTC)
Avis de valeur écrit (sans mandat de location)	150 € HT (180 € TTC)
Rédaction de bail commercial ou professionnel	600 € HT (720 € TTC)