



Christelle Clauss

IMMOBILIER

Tarifs au 1^{er} Janvier 2020

TRANSACTION (Montants TTC T.V.A à 20 %)

VENTE D'IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION

| | PART HONORAIRES CHARGE VENDEUR | PART HONORAIRES CHARGE ACQUEREUR |
|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| Parking | Forfait 1000 € TTC | Forfait 1000 € TTC |
| Garage ou parking sous-sol | Forfait 1500 € TTC | Forfait 1500 € TTC |
| De 0 € à 49 999 € | Forfait 2500 € TTC | Forfait 2500 € TTC |
| De 50 000 € à 74 999 € | 5.5 % TTC | 5.5 % TTC |
| De 75 000 € à 99 999 € | 5 % TTC | 5 % TTC |
| De 100 000 € à 149 999 € | 4.5 % TTC | 4.5 % TTC |
| De 150 000 € à 249 999 € | 4 % TTC | 4 % TTC |
| De 250 000 € à 299 999€ | 3.5 % TTC | 3.5 % TTC |
| De 300 000 € à 499 999 € | 3 % TTC | 3 % TTC |
| Au-delà de 500 000 € | 2.5 % TTC | 2.5 % TTC |

AUTRES

| | | |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Vente de terrains | 5 % TTC | 5 % TTC |
| Estimation écrite à titre informatif | Offert | |

IMMOBILIER PROFESSIONNEL (T.V.A à 20%)

| | PART HONORAIRES CHARGE PRENEUR |
|---|--|
| VENTE | |
| Locaux commerciaux, bureaux, entrepôts, immeubles professionnels ou commerciaux, terrains industriels ou commerciaux. | 10% HT (12% TTC) Minimum 8000€ TTC |
| Fonds de commerces, cession de bail, pas de porte | 8% HT (9.6% TTC) Minimum 8000€ TTC |
| LOCATION | |
| Locaux commerciaux, bureaux, entrepôts | 10 % HT du loyer triennal (12 %TTC) Minimum 6000€ TTC |
| Bail précaire < 36 mois | 10 % HT du loyer de la période (12 % TTC) Minimum 6000€ TTC |
| Etat des lieux (si prestation unique) | 300 € HT (360 € TTC) |
| Avis de valeur écrit (sans mandat de location) | 150 € HT (180 € TTC) |
| | PART HONORAIRES CHARGE BAILLEUR |
| Rédaction de bail commercial ou professionnel | 600 € HT (720 € TTC) |